



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, БУЙНАКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЕЛО АКАЙТАЛА»

368219, РД, Буйнакский район, село Акайтала, ул. Центральная д.386 тел. 89884280886, e-mail: zalimkhan.84@mail.ru

«11» сентября 2024 г.

№ 27а

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан.

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан, в целях урегулирования замечаний на проект генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить порядок и состав деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан (приложение №1).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
МО «село Акайтала»**



Залимханов З.А.

от 11.09.2024 г. №27а

ПОРЯДОК

деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан.

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана муниципального образования «село Акайтала» Буйнакского района Республики Дагестан (далее – проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются представители:

1.4.1. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, направившего заключение о несогласии с проекта генерального плана;

1.4.2. администрации муниципального образования «Буйнакский район»;

1.4.3. администрации муниципального образования «село Акайтала» - председатель комиссии;

1.4.4. управления архитектуры и строительства Буйнакского района;

1.4.5. разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Место работы Согласительной комиссии определяется председателем Согласительной комиссии, и доводится до членов Согласительной комиссии и заинтересованных лиц не менее чем за 5 календарных дней до ее заседания.

1.7. Согласительная комиссия является временной и создается на определенный срок. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Представители согласующих федеральных и региональных органов исполнительной власти, направивших заключения о несогласии с проектом генерального плана, могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет администрация муниципального образования «село Акайтала».

2.6. На каждом заседании Согласительной комиссии ведётся протокол заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению председателю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту администрации МО «село Акайтала»: akaytala@bk.ru

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Результаты работы Согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

Несогласие с проектом генерального плана оформляется в виде заключения о несогласии с проектом генерального плана.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в администрацию МО «село Акайтала»:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – несогласованный проект генерального плана, заключение о несогласии с проектом генерального плана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам;

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования несогласованных вопросов после утверждения проекта генерального плана путем подготовки предложений о внесении в генеральный план муниципального образования «село Акайтала» соответствующих изменений.

3. Заключительные положения

3.1. Иные вопросы, кроме указанных в частях 1 - 4.1 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ вопросов, не могут рассматриваться при согласовании проекта генерального плана.

3.2. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.3. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.